CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DỰ THẢO

Hải Phòng, ngày tháng năm 2024

BIÊN BẢN NGHIỆM THU, QUYẾT TOÁN GIÁ TRỊ CHUYỂN NHƯỢNG MỘT PHẦN DỰ ÁN HOANG HUY COMMERCE (PHẦN DỰ ÁN H1)

- Căn cứ vào Hợp đồng chuyển nhượng một phần dự án đầu tư số 12.07/2022/HĐCNDA/HH-NĐL ký ngày 12/07/2022 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy và Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Đại Lộc về việc chuyển nhượng một phần "Dự án Hoang Huy Commerce" tại địa chỉ: Phường Kênh Dương và Phường Vĩnh Niệm, Quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng tương ứng với phần dự án H1.
- Căn cứ Phụ lục hợp đồng số 08 ngày 15/07/2022 về công việc nghiệm thu, quyết toán giá trị Hợp đồng chuyển nhượng một phần dự án.

Hôm nay, ngày tháng năm 2024, chúng tôi tổ chức nghiệm thu, quyết toán giá trị chuyển nhượng Dự án Hoàng Huy – Sở Dầu nêu trên như sau:

I. BÊN CHUYỂN NHƯỢNG

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
- Địa chỉ: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường Cát Dài, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Mã số doanh nghiệp: 0200117929 cấp lần đầu ngày 25/12/2007 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng.
- Người đại diện theo pháp luật: ..... Chức vụ: .....
- Điện thoại: 0225.3610021
- Tài khoản: ..... tại ngân hàng ..... chi nhánh .....

II. BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ ĐẠI LỘC
- Địa chỉ: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, phường Cát Dài, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Mã số doanh nghiệp: 0202085165 cấp lần đầu ngày 19/01/2021 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hải Phòng.
- Người đại diện theo pháp luật: ..... Chức vụ: .....
- Tài khoản: ..... tại ngân hàng ..... chi nhánh .....

Các Bên đồng ý rằng Giá chuyển nhượng Phần Dự án H1, tài sản của Phần Dự án H1, Khu đất H1 là: **.....** VNĐ *(Bằng chữ: ..... đồng*) (sau đây gọi tắt là "Tổng Tiền Chuyển Nhượng").

Giá trị chi tiết chi phí đầu tư của Bên Chuyển Nhượng từ giai đoạn Dự Án xin chấp thuận chủ trương đầu tư/phê duyệt tổng mặt bằng cho đến thời điểm ngày / /2024: ..... đồng

- Biên bản này được lập thành 4 bản, mỗi bên giữ 2 bản và có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A **ĐẠI DIỆN BÊN B**